
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja Świetlicy Wiejskiej w Pikulicach
ADRES INWESTYCJI : 37-733 Pikulice 28
INWESTOR : Gmina Wiejska Przemyśl
ADRES INWESTORA : 37-700 Przemyśl, ul. Borelowskiego 1

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : Halat Jolanta upr. budowlane UAN/III/7342/43/98
12.02.2026

Poziom cen : IV kw. 2025 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.02.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
1 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru okien	m ²		
		1.13*1.86+1.10*1.22+1.43*1.68+1.13*1.90*4+1.78*1.45+1.11*2.10*3+1.15*1.45+1.45*0.61+0.60*0.40*4	m ²	27.52	
				RAZEM	27.52
2 d.1	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru parapetów zewnętrznych	m		
		1.13+1.10+1.43+1.13*4+1.78+1.11*3+1.15+0.61+0.60*4	m	17.45	
				RAZEM	17.45
3 d.1	KNR 0-19 1023-10	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych, współczynnik przenikania ciepła dla ramy i okna 0,9	m ²		
		1.13*1.86+1.10*1.22+1.43*1.68+1.13*1.90*4+1.78*1.45+1.11*2.10*2+1.15*1.45+1.45*0.61+0.60*0.40*4	m ²	25.19	
				RAZEM	25.19
4 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów rozbiórkowych na odległość 5 km	m ³		
		27.52*0.06	m ³	1.65	
				RAZEM	1.65
5 d.1	wycena indywidualna	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
		1.65	m ³	1.65	
				RAZEM	1.65
2		Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej			
6 d.2	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych	m ²		
		1.27*2.0+0.90*2.0*2+1.40*2.77	m ²	10.02	
				RAZEM	10.02
7 d.2	KNR 0-19 1024-08 z sz. 2.3.	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych i dwuskrzydłowych z nasświetlami, kompletnych z samozamykaczami, zamkami i klamkami - szkło 3 szybowe	m ²		
		10.02	m ²	10.02	
				RAZEM	10.02
8 d.2	KNR 4-01 0108-17 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi materiałów rozbiórkowych na odległość 5 km	m ³		
		10.02*0.06	m ³	0.60	
				RAZEM	0.60
9 d.2	wycena indywidualna	Utylizacja materiałów rozbiórkowych	m ³		
		0.60	m ³	0.60	
				RAZEM	0.60
3		Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem			
10 d.3	KNR 2-02 1612-04	Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne o wysokości do 10 m	m ²		
		9*(15.0+4.20)	m ²	172.80	
				RAZEM	172.80
11 d.3	KNR 2-02 1612-02	Rusztowania ramowe warszawskie przestrzenne o wysokości do 6 m	m ²		
		6.0*(18.08+14.90)	m ²	197.88	
				RAZEM	197.88
12 d.3	KNR 2-02 1613-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 10 m	m ²		
		307.68	m ²	307.68	
				RAZEM	307.68
13 d.3	KNR-W 2 W1402-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
		172.80+197.88	m ²	370.68	
				RAZEM	370.68
14 d.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych	m		
		6.0*4+3.50+3.0	m	30.50	
				RAZEM	30.50
15 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich ściana kolankowa itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		0.40*(8.80*2+1.40*2+2.0*2)	m ²	9.76	
				RAZEM	9.76
16 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian zewnętrznych budynku	m ²		
		(18.02*4.97+4.20*3.30+1.67*2.58*2+15.02*4.90+3.08+2.56+1/2*15.02*3.70+18.04*4.50)-(10.02+25.19)	m ²	265.03	
				RAZEM	265.03

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17	KNR 0-23 d.3 2611-03	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - dwukrotne gruntowanie - ścian 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
18	KNR 0-23 d.3 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej (3.08+18.04+18.06+1.66*2+15.02)-(0.90+1.17+5.10+1.27)	m m	 49.08	
				RAZEM	49.08
19	KNR 0-23 d.3 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
20	KNR 0-23 d.3 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grubości 18 cm , lambda 032 - przyklejenie płyt styropianowych do istniejącego ocieplenia 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
21	KNR 0-23 d.3 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym (naroża budynku, szpalety okienne) 4.78+5.17+2.58*2+8.30*2+2.54	m m	 34.25	
				RAZEM	34.25
22	KNR 0-23 d.3 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków do styropianu do ścian z cegły 265*4	szt szt	 1060.00	
				RAZEM	1060.00
23	KNR 0-23 d.3 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
24	KNR 0-23 d.3 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach 0.25*(1.13*2+1.86*2+1.10*2+1.22*2+1.43*2+1.68*2+1.13*8+1.90*8+1.78*2+1.45*2+1.11*4+2.10*4+1.15*2+1.45*2+1.45*2+0.61*2+0.60*8+0.40*8)	m ² m ²	 19.43	
				RAZEM	19.43
25	KNR 0-23 d.3 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
26	KNR 0-23 d.3 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome 265.03	m ² m ²	 265.03	
				RAZEM	265.03
27	KNR 0-23 d.3 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm 0.25*(1.13*2+1.86*2+1.10*2+1.22*2+1.43*2+1.68*2+1.13*8+1.90*8+1.78*2+1.45*2+1.11*4+2.10*4+1.15*2+1.45*2+1.45*2+0.61*2+0.60*8+0.40*8)	m ² m ²	 19.43	
				RAZEM	19.43
28	NNRNKB d.3 202 0519-03 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy powlekanej okrągłych o śr. 110 mm 30.50	m m	 30.50	
				RAZEM	30.50
29	NNRNKB d.3 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety zewnętrzne, ściana kolankowa 0.30*17.45+0.60*(8.80*2+1.40*2+2.0*2)	m ² m ²	 19.88	
				RAZEM	19.88
4		Izolacja termiczna stropu części nieużytkowej strychu			
30	KNR 4-04 d.4 0406-01	Rozebranie stropów drewnianych - zasypki stropowe 6.60*4.20+6.60*5.43+9.0*(12.04+4.92)	m ² m ²	 216.20	
				RAZEM	216.20
31	KNR 2-02 d.4 0607-01	Izolacje z folii paroszczelnej stropu nad ostatnimi kondygnacjami 216.20	m ² m ²	 216.20	
				RAZEM	216.20
32	KNR 2-02 d.4 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 21 cm lambda 0,032 216.20	m ² m ²	 216.20	
				RAZEM	216.20
33	KNR 2-02 d.4 1110-04 analogia	Ślepa podłoga z płyty wiórowej prasowanej o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo 6.60*4.20	m ² m ²	 27.72	
				RAZEM	27.72

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5		Izolacja termiczna stropu części użytkowej strychu			
34 d.5	KNR 4-04 0406-03	Rozebranie podsufitek z desek otynkowanych 3.81*5.43	m ² m ²	 20.69	
				RAZEM	20.69
35 d.5	wycena indywidualna	Docieplenie stropu nad poddaszem użytkowym pianą PUR o grubości 14 cm lambda 0,022 3.81*5.43	m ² m ²	 20.69	
				RAZEM	20.69
36 d.5	KNR 2-02 0607-01	Izolacje z folii paroszczelnej na stropie klatki schodowej od góry konstrukcji 1.25*4.0+1.03*3.36	m ² m ²	 8.46	
				RAZEM	8.46
37 d.5	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr.21 cm lambda 0,032 skośne z płyt układanych na sucho 1.25*4.0+1.03*3.36	m ² m ²	 8.46	
				RAZEM	8.46
6		Izolacja termiczna ścian drewnianych poddasza użytkowego			
38 d.6	KNR 4-04 0404-05	Rozebranie ścianek działowych z łat i rygli od strony nieużytkowych strychów 2.60*(4.20+5.43)	m ² m ²	 25.04	
				RAZEM	25.04
39 d.6	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii paroszczelnej ścianek działowych od strony nieużytkowych strychów 2.60*(4.20+5.43)	m ² m ²	 25.04	
				RAZEM	25.04
40 d.6	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 13 cm lambda 0,032 pionowe z płyt układanych na sucho 2.60*(4.20+5.43)	m ² m ²	 25.04	
				RAZEM	25.04
41 d.6	KNR 2-02 0607-01 analogia	Izolacje z folii paroszczelnej ścianek działowych 2.60*(4.20+5.43)	m ² m ²	 25.04	
				RAZEM	25.04
42 d.6	KNR 2-02 2003-06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 100-01 - płyta GK ogniochronna 51.32	m ² m ²	 51.32	
				RAZEM	51.32
7		Izolacja ściany szczytowej od strony wewnętrznej			
43 d.7	KNR 2-02 0611-03 analogia	Izolacje cieplne z płyt PIR lambda 0,022 gr.10 cm z konstrukcją AI + płytą GK 2.99*5.28+4.23*8.40	m ² m ²	 51.32	
				RAZEM	51.32
44 d.7	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych 51.32	m ² m ²	 51.32	
				RAZEM	51.32
45 d.7	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem 51.32	m ² m ²	 51.32	
				RAZEM	51.32